

CONTRATO ENTRE EL USUARIO Y ORGANOS GC S.L. (Agencia Inmobiliaria que ofrece el servicio en la página fuerteventura-realestate.com, www.fuerteventura-holidays.net

ORGANOS GC S. L. (compañía cuyos datos identificativos aparecen al final de estas Condiciones Generales, en adelante FORUM ofrece la utilización de este sitio Web a los usuarios, condicionado a la aceptación sin modificaciones por el usuario (en adelante, el "Usuario") de las Condiciones Generales aquí enunciadas. Por la utilización de este sitio Web de ORGANOS GC. S.L. por el Usuario, se entiende que el Usuario está de acuerdo con la totalidad de dichas Condiciones Generales. Si el Usuario no está de acuerdo con las mismas, no tendrá derecho a utilizar el sitio Web de ORGANOS GC. S.L. www.fuerteventura-realestate.com

El Usuario declara que es mayor de edad (es decir, tiene, al menos, 18 años) y dispone de la capacidad legal necesaria para vincularse por este acuerdo y para utilizar este sitio Web de conformidad con las Condiciones Generales aquí enunciadas, que comprende y entiende en su totalidad. El Usuario se hace responsable de tratar de forma confidencial.

ADQUISICIÓN DE PRODUCTOS Y SERVICIOS A TRAVÉS DEL SITIO WEB

A través del sitio Web de ORGANOS GC. S.L. www.fuerteventura-realestate.com, el Usuario tiene acceso a información sobre productos y servicios de terceros relacionados con el turismo y los viajes y puede realizar reservas y compras de algunos de tales productos o los correspondientes proveedores u organizadores de viajes combinados.

En particular, la venta al Usuario de viajes combinados y demás productos y servicios turísticos a través del sitio Web se llevará a cabo por ORGANOS GC S.L., Agencia Inmobiliaria que dispone de los permisos y licencias necesarios para el desarrollo de su actividad.

La realización por el Usuario de reservas o compras de productos o servicios de aquellos proveedores u organizadores de viajes combinados que el Usuario elija, quedará sujeta a los términos y condiciones específicos que tales proveedores u organizadores de viajes combinados establezcan para cada caso. El Usuario consiente en aceptar y respetar los términos y condiciones de compra que se establezcan por cualquier proveedor u organizador con el que el Usuario elija contratar, incluyendo, con carácter enunciativo y no limitativo, el pago de cualesquiera importes devengados y el cumplimiento de cualesquiera normas y restricciones acerca de la disponibilidad de tarifas, productos o servicios.

La elaboración y actualización de la información sobre ofertas, productos o servicios, precios, rutas, distancias, características y cualesquiera otros datos e informaciones relevantes acerca de los productos y servicios ofrecidos a través del sitio Web, corresponde a los respectivos Proveedores de productos o servicios u organizadores de los viajes combinados, sin que ORGANOS GC S.L. sea responsable del mantenimiento, revisión, supervisión o actualización ni tenga posibilidad de verificar la veracidad, actualización, precisión o lo completo de dicha información.

Los proveedores de productos o servicios y los organizadores de viajes combinados, cada uno dentro del ámbito de sus respectivas obligaciones, serán responsables frente al Usuario del cumplimiento de las obligaciones derivadas de la normativa en vigor y de los términos y condiciones de venta de cada uno de los productos y servicios o viajes combinados que se contraten, sin que ORGANOS GC S.L. asuma obligación ni responsabilidad alguna respecto de aquellos productos o servicios que no preste directamente.

CONFIDENCIALIDAD

ORGANOS GC. S.L. respeta su derecho a la intimidad. Comprendemos lo importante que es la privacidad y seguridad de los datos que le identifican como miembro de la comunidad. A tal efecto, en relación con nuestra política de confidencialidad, queremos informarle de lo siguiente:

* Cuando encargue algún producto o servicio a través de nuestro sitio Web, deberá especificar su nombre, dirección de correo electrónico, número de tarjeta de crédito o débito, fecha de caducidad de la misma y número de teléfono.

* No comunicaremos sus datos personales a ningún tercero ajeno a nuestra organización.
* Nos limitaremos a recabar y utilizar aquellos datos personales que estimemos necesarios para la prestación de servicios personalizados de alta calidad, entre los que puede incluirse el asesoramiento e información sobre nuestros productos o servicios, sobre ORGANOS GC S.L. / FORUM INMOBILIARIA

* Pasaremos toda la información necesaria al proveedor que usted seleccione al hacer una reserva a través de nuestro sitio Web y le pediremos que cumpla estas mismas normas.

Las operaciones de consulta de datos de cuenta de usuario y de petición de servicios o productos a través de nuestro sitio Web se realizan mediante un servidor seguro. El software de dicho servidor codifica la información que usted introduce antes de transmitírnosla. Asimismo, disponemos de estrictos procedimientos de seguridad relativos al almacenamiento y revelación de datos al objeto de evitar todo acceso no autorizado a los mismos, de acuerdo con lo que dispone el artículo 9 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal vigente en España.

En el supuesto de que desee contratar los productos y servicios que se ofrecen en el sitio Web www.fuerteventura-realestate.com, www.fuerteventura-holidays.net de ORGANOS GC S.L., deberá comunicar necesariamente los datos de carácter personal del Usuario a los proveedores de los productos y servicios y/o a los Tour operadores organizadores de los viajes combinados elegidos por el Usuario, quienes vendrán obligados a utilizar sus datos, única y exclusivamente, para dar cumplimiento al objeto del contrato.

DERECHOS DE AUTOR, MARCAS REGISTRADAS, SOFTWARE

Todos los contenidos del sitio Web de www.fuerteventura-realestate.com, www.fuerteventura-holidays.net (incluyendo, sin carácter limitativo, textos, gráficos, logotipos, iconos de botones, imágenes, archivos de audio y software) son propiedad de ORGANOS GC S. L. o de sus proveedores de contenidos y están protegidos por las normas nacionales e internacionales de propiedad industrial e intelectual. La compilación (entendiéndose como tal la recopilación, ordenación y montaje) de todo el contenido del sitio Web de ORGANOS GC S. L. es propiedad exclusiva de ORGANOS GC S. L. y se encuentra protegida por las normas nacionales e internacionales de propiedad industrial e intelectual.

Queda terminantemente prohibido cualquier otro uso del contenido de este sitio Web, incluidas la reproducción, modificación, distribución, transmisión, posterior publicación, exhibición o representación total o parcial del mismo.

En particular queda terminantemente prohibida cualquier clase de utilización de las imágenes contenidas en el sitio Web de ORGANOS GC S. L., fuera de dicho sitio Web sin consentimiento expreso de ORGANOS GC S. L. o sus proveedores.

LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDAD

ORGANOSGC S.L. OFRECE ESTE SITIO WEB EN EL ESTADO EN EL QUE SE PRESENTA, PUEDE CONTENER IMPRECISIONES O ERRATAS. ORGANOSGC S.L. NO EFECTÚA MANIFESTACIONES NI OFRECE GARANTÍAS DE NINGUNA CLASE, YA SEAN EXPLÍCITAS O IMPLÍCITAS, EN CUANTO AL FUNCIONAMIENTO DEL SITIO WEB O A LA INFORMACIÓN, CONTENIDO, SOFTWARE, MATERIALES O PRODUCTOS INCLUIDOS EN EL MISMO. EN LA MEDIDA QUE LO PERMITA LA LEGISLACIÓN APLICABLE, ORGANOSGC S.L. QUEDA EXONERADA DE CUALESQUIERA GARANTÍAS, YA SEAN EXPLÍCITAS O IMPLÍCITAS, INCLUIDAS, ENTRE OTRAS, LAS GARANTÍAS IMPLÍCITAS DE COMERCIABILIDAD E IDONEIDAD PARA UN FIN DETERMINADO. ORGANOSGC S.L. NO SERÁ RESPONSABLE DE LOS DAÑOS O PERJUICIOS DE CUALQUIER ÍNDOLE QUE PUEDAN DERIVARSE DEL USO DE ESTE SITIO WEB, INCLUIDOS, ENTRE OTROS, LOS DAÑOS DIRECTOS E INDIRECTOS.

SIN PERJUICIO DE LA GENERALIDAD DE LO DISPUESTO EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, ORGANOSGC S.L. NO ASUME RESPONSABILIDAD ALGUNA QUE PUDIERE DERIVARSE

DE LA FALTA DE VERACIDAD, COMPLETUD, ACTUALIZACIÓN Y PRECISIÓN DE LOS DATOS O INFORMACIONES SOBRE OFERTAS, PRODUCTOS O SERVICIOS, PRECIOS, RUTAS, DISTANCIAS, CARACTERÍSTICAS Y CUALESQUIERA OTROS DATOS E INFORMACIONES RELEVANTES ACERCA DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS OFRECIDOS A TRAVÉS DEL SITIO WEB POR LOS PROVEEDORES DE PRODUCTOS O SERVICIOS U ORGANIZADORES DE VIAJES COMBINADOS, NI RESPECTO DE LOS CONTENIDOS, DATOS O INFORMACIONES QUE SEAN PROPORCIONADOS DESDE OTRAS PAGINAS.

ASIMISMO, ORGANOSGC S.L. SE EXONERA DE CUALQUIER RESPONSABILIDAD DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO O CUMPLIMIENTO DEFECTUOSO POR LOS PROVEEDORES DE PRODUCTOS O SERVICIOS Y/O POR LOS ORGANIZADORES DE VIAJES COMBINADOS DE LAS OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA NORMATIVA EN VIGOR Y DE LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE VENTA DE CADA UNO DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS O VIAJES COMBINADOS QUE SE CONTRATEN A TRAVÉS DEL SITIO WEB.

SI POR CAUSAS DE FUERZA MAYOR (INCLUYENDO, ENUNCIATIVA, PERO NO LIMITATIVAMENTE, DESÓRDENES POLÍTICOS, ECONÓMICOS O INESTABILIDADES QUE AFECTEN A LA SEGURIDAD), SE DERIVARAN DEFICIENCIAS EN LAS RESERVAS, CONFIRMACIONES Y/O EJECUCIÓN DE CUALESQUIERA VIAJES O SERVICIOS QUE SE CONTRATEN A TRAVÉS DE ORGANOS GC S.L., POR CIRCUNSTANCIAS QUE NO TENGAN LA CONDICIÓN DE PREVISIBLES O SOLUCIONABLES POR ORGANOS GC S.L. O SI INCLUSO FUERA IMPOSIBLE EL CUMPLIMIENTO DE ALGUNAS DE LAS PRESTACIONES PACTADAS, EL CLIENTE RENUNCIA A PRESENTAR CUALQUIER TIPO DE RECLAMACIÓN CONTRA ORGANOS GC S.L., POR ESAS DEFICIENCIAS O INCUMPLIMIENTOS, A MENOS QUE SE CONSTATASE LA FALTA DE DILIGENCIA PROFESIONAL PROPIA DE ORGANOS GC S.L.

INFORMACIÓN DE CARÁCTER GENERAL

Las presentes Condiciones Generales, así como cualquier relación entre usted como Usuario y ORGANOS GC S.L. se regirán por la legislación española. Para cualquier cuestión litigiosa derivada de la existencia o contenido de estas Condiciones Generales o de las relaciones entre el Usuario y Viberia, ambas partes, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten a la jurisdicción y competencia exclusiva de los Juzgados y Tribunales de Puerto del Rosario, Fuerteventura (España) .

ORGANOS GC S.L. se reserva el derecho a realizar cambios en cualquier momento en nuestro sitio Web, así como en estas Condiciones Generales.

Nuestra dirección

FORUM INMOBILIARIA
ORGANOS GC S.L.
Apartado de Correos N° 530
C/ La asomada N°46
E-35600 Puerto del Rosario
C.I.F. B-35581974
España

Inscrito en el Registro Mercantil de Fuerteventura ,Folio 9,Tomo 85, Hoja IF-4.134, inscripción 4